

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

UN PROJET D'ENVERGURE DU CREDIT AGRICOLE BRIE PICARDIE A VAL D'EUROPE

Le 13 juin 2017

La Caisse Régionale du Crédit Agricole Brie Picardie a choisi Val d'Europe pour une nouvelle implantation majeure en Seine-et-Marne.

Le Crédit Agricole Brie Picardie et Real Estate Development by Euro Disney viennent de signer un programme mixte composé de 9 000 m² de bureaux et de 5 000 m² de logements. Ces nouveaux bâtiments de la Caisse Régionale du Crédit Agricole accueilleront plus de 400 collaborateurs et se situeront dans le quartier des Studios à Val d'Europe - Chessy. Le potentiel commercial de ce secteur et la proximité du centre urbain offriront aux clients comme aux collaborateurs un vaste choix de services.

Cette nouvelle implantation de la banque, leader sur les territoires de la Seine-et-Marne, de l'Oise et de la Somme, fait suite à la rénovation de son site d'Amiens et à la prochaine livraison de son nouveau pôle beauvaisien prévue courant 2018.

Avec le choix de Val d'Europe, le Crédit Agricole Brie Picardie concrétise de façon majeure l'axe immobilier de son projet d'entreprise lancé en 2015, qui vise à conquérir la préférence de ses clients.

L'attractivité économique du territoire, son dynamisme et la qualité de ses infrastructures ont fait de Val d'Europe un choix pertinent pour accueillir ce projet qui doit être livré au second semestre 2020. Il sera un nouvel atout pour la croissance et la diversification de ce secteur de Marne-la-Vallée qui continue d'accroître son tissu d'entreprises.

Le bâtiment comprendra 9 000 m² de bureaux, de commerces et de services dont une agence bancaire, une boutique coopérative et une crèche privée inter-entreprises d'environ 40 berceaux. Conçu par le cabinet PCA Philippe Chiambaretta pour être en harmonie avec la nature et doté de nombreux espaces extérieurs, le bâtiment sera aussi équipé d'une terrasse végétalisée qui pourrait être exploitée en potager. Son architecture contemporaine se veut ouverte sur le monde. Avec des aménagements intérieurs modernes et résolument tournés vers le bien être des salariés grâce à des prestations de qualité, le projet a vocation à allier harmonieusement proximité et innovation.

Le Crédit Agricole Brie Picardie y proposera également un centre de conférence de 400 places qui pourra accueillir les événements propres à la Caisse comme ceux de ses clients et partenaires ou encore ceux réunissant les autres caisses régionales. Grâce à sa proximité avec le 1^{er} hub TGV de France, l'aéroport Paris Charles de Gaulle et l'autoroute A4, ce futur site se trouvera à moins de deux heures de la moitié des autres caisses régionales du groupe Crédit Agricole.

Val d'Europe est une formidable ambition collective

« Nous sommes fiers et impatients de donner réalité à ce projet qui parachève notre implantation sur le territoire seine-et-marnais de la plus belle des façons, en offrant à ses habitants toujours plus de services et à nos collaborateurs un environnement de travail à la fois vert et urbain. » a déclaré Guillaume Rousseau, Directeur général du Crédit Agricole Brie Picardie.

« Nous sommes très honorés que le Crédit Agricole Brie Picardie ait choisi Val d'Europe pour cette implantation majeure. Nous accompagnerons le Crédit Agricole Brie Picardie pendant toutes les phases de ce projet, dans un esprit « voisin » qui nous amène à imaginer de très belles perspectives d'avenir pour nos deux groupes. » a déclaré Francis Borezée, Vice-Président Développement Immobilier et Touristique d'Euro Disney.

« Je me réjouis d'accompagner Euro Disney et le Crédit Agricole Brie Picardie dans ce projet d'envergure. J'apporte le soutien plein et entier d'EPAFRANCE-EPAMARNE et partage votre enthousiasme à la réussite de cette implantation au cœur du Val d'Europe. » a déclaré Nicolas Ferrand, Directeur Général des établissements publics d'aménagement EPAMARNE/EPAFRANCE.

« Les valeurs historiques de proximité, responsabilité, solidarité du Crédit Agricole Brie Picardie sont intimement liées à celles de Val d'Europe. Votre groupe se place ainsi au cœur des enjeux stratégiques futurs de notre territoire, car notre ambition commune est de faire coïncider attractivité économique et qualité de vie en capitalisant sur des fondations solides. » ont déclaré Arnaud de Belenet, Président de Val d'Europe Agglomération et Olivier Bourjot, Maire de Chessy et Président du conseil d'Administration d'EPAFRANCE.

A propos du groupe Crédit Agricole Brie Picardie

Le Crédit Agricole Brie Picardie accompagne plus d'un million de clients et 286 000 sociétaires avec une gamme de produits et services financiers, adaptée à tous : particuliers, entreprises et professionnels, agriculteurs, institutions, collectivités publiques et associations. Grâce à un réseau de 215 agences réparties sur les trois départements de la Somme, de l'Oise et de la Seine-et-Marne, chacun peut bénéficier d'une expertise de proximité et des conseils personnalisés de près de 2800 collaborateurs.

A propos du groupe Euro Disney S.C.A.

Le groupe exploite le site de Disneyland® Paris qui comprend le parc Disneyland®, le parc Walt Disney Studios®, sept hôtels à thèmes d'une capacité totale d'environ 5 800 chambres (sans tenir compte d'environ 2 700 chambres des hôtels exploités par des partenaires tiers localisés sur le site), deux centres de congrès, le centre de divertissements Disney® Village et un golf de 27 trous. L'activité du groupe comprend également le développement d'un site de 2 230 hectares, dont la moitié reste à développer. Les actions d'Euro Disney S.C.A. sont inscrites et cotées sur NYSE Euronext Paris.

Contact presse Crédit Agricole Brie Picardie :

Sandra Chevalier – 01 60 25 94 57/06 42 63 63 21 – sandra.chevalier@ca-briepicardie.fr

Contacts presse Euro Disney :

Emmanuelle Mathioudakis-Burney – 01 41 05 44 70 – emmanuelle.math@hkstrategies.com

Anne Da Silva Passos – 01 41 05 44 35 – anne.dasilvapassos@hkstrategies.com